

Kundenerklärung zur Solaranlagen-Pflicht

bei Dachsanierungen in Nordrhein-Westfalen ab 2026

Dieses Formular hält fest, dass Sie auf die Solarpflicht hingewiesen wurden und wie Sie sie erfüllen wollen.

AUFTRAGS-NR.

DATUM

Auftraggeber

Objektanschrift (falls abweichend)

NAME, VORNAME / FIRMA

STRASSE, HAUSNUMMER

STRASSE, HAUSNUMMER

PLZ UND ORT

PLZ UND ORT

TELEFON / E-MAIL FÜR RÜCKFRAGEN

AUFTRAGNEHMERIN

HINWEIS ERTEILT DURCH

Dachdeckermeister Hombach & Schäfer GmbH

Industriestraße 7 · 52355 Düren · 02421 229797

Worüber wir Sie informiert haben

Der Auftraggeber wurde auf die geltende Fassung der Landesbauordnung NRW sowie auf die Verordnung zur Umsetzung der Solaranlagen-Pflicht nach § 42a und § 48 Absatz 1a der BauO NRW (SAN-VO NRW) hingewiesen.

Danach ist bei vollständiger Erneuerung eines Daches auf einem Bestandsgebäude ab Baubeginn 1. Januar 2026 eine Solaranlage zu errichten. Erfüllt ist die Pflicht, wenn die Anlage 30 Prozent der geeigneten Netto-Dachfläche belegt oder die vorgeschriebene Mindestleistung erreicht — 3 kWp beim Ein- und Zweifamilienhaus, 4 kWp bei drei bis fünf Wohneinheiten, 8 kWp darüber und bei Nichtwohngebäuden. Statt einer Photovoltaikanlage ist auch eine Solarthermieranlage zulässig.

Wie der Auftraggeber die Pflicht erfüllt

Der Auftraggeber erklärt, er werde die zur Erfüllung der genannten gesetzlichen Vorgaben erforderlichen Maßnahmen im Nachgang

☐ **in Eigenleistung durchführen.**

☐ **durch einen anderen Fachunternehmer durchführen lassen.**

Photovoltaik gehört ins Elektrohandwerk, Solarthermie ins Sanitär- und Heizungshandwerk. Wir bereiten das Dach entsprechend vor und stimmen uns auf Wunsch mit dem beauftragten Betrieb ab.

☐ **durch eine behördliche Befreiung von der Solaranlagen-Pflicht ersetzen.**

Was bei Nichterfüllung droht

Der Auftraggeber wurde ausdrücklich darauf hingewiesen, dass eine Nichtdurchführung der erforderlichen Maßnahmen ein ordnungswidriges Handeln darstellt, das nach § 11 SAN-VO NRW geahndet werden kann. Der Auftraggeber stellt den Auftragnehmer diesbezüglich von der Haftung nach § 11 SAN-VO NRW sowie den damit einhergehenden Ansprüchen des Auftraggebers und dessen Rechtsnachfolgern frei.

Ort, Datum, Unterschrift Auftraggeber

Unterschrift Auftragnehmerin